

第 20 回司法支援建築会議講演会 「集合住宅のリフォームを巡る建築紛争の実態と対応」

司法支援建築会議は会員および広く一般に建築紛争の実態やその解決に結びつく司法支援について講演会を実施しています。今回は建築物、特に分譲集合住宅（共同住宅）の住戸のリフォームに伴って空間性能が低下したことで、訴訟に至った際のそれぞれの専門分野からのアプローチで問題点・課題を抽出し、建築紛争の実態と紛争につながる不具合事象について広く議論を行います。

主 催：日本建築学会 司法支援建築会議

日 時：2019 年 12 月 10 日（火） 13:30～17:30

会 場：建築会館ホール（東京都港区芝 5-26-20）

プログラム：

司 会 宇於崎勝也（普及・交流部会／日本大学）

記 録 山田 雅一（普及・交流部会／日本大学）

記 録 眞方山美穂（普及・交流部会／建築研究所）

1. 開会挨拶（5分）13:30～13:35

緑川 光正（司法支援建築会議運営委員会委員長／国立研究開発法人建築研究所理事長）

2. 主旨説明（10分）13:35～13:45

井上 勝夫（司法支援建築会議 普及・交流部会長／日本大学）

3. 基調講演「建築訴訟に関する東京地方裁判所の取組み（案）～ 司法支援建築会議からの支援について～」
（40分）13:45～14:25

古谷 恭一郎（東京地方裁判所判事）

4. 主題解説（集合住宅のリフォームを巡る建築紛争の実態と対応）

4-1 集合住宅のリフォームを巡るトラブルの実態（30分）14:30～15:00

木村 英樹（住宅リフォーム・紛争処理支援センター）

4-2 集合住宅のリフォームにおける設計・施工・材料が原因の不具合事例（30分）15:00～15:30

法身 祐治（長谷工コーポレーション）

4-3 集合住宅のリフォームにおける断熱性能を巡るトラブルの実態（30分）15:30～16:00

田中 辰明（お茶の水女子大学名誉教授）

4-4 集合住宅のリフォームにおける遮音性能を巡るトラブルの実態（30分）16:00～16:30

中澤 真司（普及・交流部会／鉄建建設）

4-5 集合住宅のリフォームにおける環境要素を巡るトラブルの実態（30分）16:30～17:00

安岡 博人（元東京簡易裁判所調停委員）

5. 総合討論（25分）17:00～17:25

進行：井上 勝夫（前掲）・宇於崎勝也（前掲）

主題解説のパネリスト

6. まとめ・閉会（5分）17:25～17:30

山田 雅一（前掲）

参加費：会員（同会議会員含む）2,000 円、会員外 3,000 円、学生 1,000 円（資料代 1,000 円を含む）

定 員：200 名

申込み：[WEB 申込み](#)、または FAX にて「催し物名称、会員番号、氏名、勤務先・所属、電話番号」を明記のうえ申し込む。

問合せ：司法支援建築会議事務局 三島 TEL：03-3456-2019 FAX：03-3456-2085 E-mail：shiho@aij.or.jp