

## 第 14 回司法支援建築会議講演会

### 「契約を巡る建築紛争の実態と対応」

司法支援建築会議では会議会員や建築専門家および法曹関係者を対象に、建築紛争の実態やその解決方策について年一回講演会を開催し、司法支援に関する関係者への啓発・普及活動に努めております。

今回は建築行為を行う際の契約を巡る実態と紛争につながる可能性について広く議論を行います。建築主・設計者・工事監理者・施工者の建築行為を巡る建築紛争は、「設計に関するもの」「工事監理に関するもの」「施工に関するもの」に大まかに分類されます。これらの建築紛争において契約書、設計図書、見積書等の不備は、裁判所の建築関係事件の審理を困難にする原因となっています。

今回の講演会では、東京地裁の菊池浩也判事より「契約を巡る建築紛争の実態」について基調講演をいただきます。次に主題解説として松本光平調査研究部会長より「契約を巡る建築紛争の構造」、引き続き各パネリストから「設計」「工事監理」「工事請負契約」の建築紛争の実態についてご報告いただきます。その後各パネリストを交えて総合討論をいたします。

主催：日本建築学会司法支援建築会議運営委員会

後援予定：日本建築士事務所協会連合会、日本建設業連合会、日本建築家協会、日本建築士会連合会  
住宅リフォーム・紛争処理支援センター

日時：平成 25 年 11 月 8 日（金）13:30～17:15

会場：建築会館ホール（東京都港区芝 5-26-20）

プログラム：

司会 宇於崎勝也（日本大学）、副司会 角陸純一（清水建設）  
記録 飯田恭一（オフィスK）、都甲栄充（AMT一級建築士事務所）、  
中澤真司（鉄建建設）、山田雅一（日本大学）、山中誠一郎（都市建築設計事務所デザインタンク）

#### 1. 開会挨拶

上谷 宏二（司法支援建築会議運営委員会委員長 / 摂南大学）

#### 2. 主旨説明

柿崎 正義（司法支援建築会議普及・交流部会長 / スマート建築研究所）

#### 3. 基調講演「契約を巡る建築紛争の実態」

菊池 浩也（東京地方裁判所 民事 22 部裁判官）

#### 4. 主題解説

##### 4-1 契約を巡る建築紛争の構造

松本 光平（司法支援建築会議調査研究部会長）

##### 4-2 設計業務の建築紛争の実態

大井 清嗣（(株)建築支援）

##### 4-3 工事監理の建築紛争の実態

後藤 伸一（ゴウ総合計画）

#### 4.4 工事請負契約の建築紛争の実態

福田 晴政(福田法律事務所)

(休憩)

#### 5. 総合討論

進行: 柿崎 正義(前掲)

#### 6. 閉会

丸山 一男(アミック)

参加費:(資料代 1,000 円含む、当日会場受付にてお支払いください)

会員 2,000 円、会員外 3,000 円、学生 1,000 円

定員:200 名

申込方法:FAXまたはE-mailにて「催し物名称、会員番号、氏名、勤務先・所属、電話番号」を明記のうえ申し込む。

問い合わせ:司法支援建築会議事務局 川田昭朗

TEL:03-3456-2051 FAX:03-3456-2058 E-mail:kawata@aij.or.jp

以上